

O poslancoch a úradníkoch KVP, Košíc a KSK - o čom rokujú, ako hlasujú a ako narábajú s verejnými peniazmi. Spísal a medzi občanmi KVP a Terasy rozširuje poslanec Košíc a KSK Alfonz Halenár - zodpovedný za obsah a texty.

AH info

Alfonz Halenár

kandidát

**č.2 na starostu KVP
č.11 na poslanca Košíc**

Po 4 rokoch opäť kandidujem na starostu KVP. Post starostu ale nie je môj cieľ.

Je iba prostriedkom. Ako dosiahnuť zásadný obrat v roky neriešených problémoch. Ako ukázať ľuďom, že správa miestnych vecí môže priniesť želané výsledky. Deťom trávniky bez pieseho trusu, mládeži viac motivácie, ľuďom v aktívnom veku oddych bez hluku, dobré služby. Starším spokojný život.

Osobitnou kapitolou budú tí, ktorí potrebujú pomoc. Súdržnosť je pomocná ruka tým, čo nevládu alebo nevedia postarať sa sami o seba.

Som presvedčený, že v spolupráci s poslancami KVP sa nám to podarí. Začneme životným prostredím a neskôr prejdeme na zložitejšie otázky ako bezdomovci a verejné priestory.

STAROSTA

Som odhodlaný pustiť sa do razantného riešenia problémov. Nielen týkajúcich sa hluku, čistoty, bezdomovcov, parkovania, chodníkov a ich bezpečnosti. Ale aj nedostatku peňazí - čo bude treba riešiť aj s pomocou EÚ fondov a šetrenia zavedením e-aukcií.

Chcem zapojiť vás občanov do rozhodovania o využití v súčasnosti voľných plôch. Dostanete alternatívy riešení. Na verejných zhromaždeniach budete môcť povedať svoj názor. Hlasovanie určí, ktorú uprednostníte. Túto dostanú poslanci. Už žiadne nástenkové vývesky na úrade MČ týkajúce sa vecí, ktoré zmenia život ľudí tej-ktorej časti KVP(Moskovská).

Ak o tom vyššie máte pochybnosti, môžete ma iba otestovať. Zvoľte ma starostom KVP a presvedčíte sa, že môj volebný program zmeníme na realitu.

Začnime spolu reálnu zmenu

Opäť pred vás predstupujem ako kandidát na starostu KVP. Nie preto, lebo mojím cieľom je sadnúť si na starostovskú stoličku. Preto, lebo by som rád presadil čo najviac z môjho pohľadu na správu verejných vecí do reality.

AKO PRESADIŤ PROGRAM?

Moje názory poznáte z AHinfo aj z našich osobných stretnutí. **Stretnutia s vami ma mnohému naučili.** Zistil som, ako vnímate samosprávu. Premýšľal som nad vecami ktoré ste označili za problém a hľadal riešenia.

Výsledkom je aj program starostu KVP. Program je jedna vec, druhou je ako ho presadiť. Podstatná bude spolupráca s poslancami miestneho zastupiteľstva (MieZ) KVP a peniaze.

Ako nový starosta sa o podporu poslancov budem uchádzať najprv riešeniami v oblasti ŽP. Myslím, že spoločný postup pri presadzovaní opatrení v hluku, čistote, kvality vody a zelene napomôže vytvoriť atmosféru vhodnú pre hľadanie spoločných riešení v zložitejších otázkach. V každom prípade vám v AHinfo

napišem, aké návrhy boli predkladané a ako boli prijímané poslancami KVP.

Peniaze môže MČ získať najmä úsporami a e-aukciami. Peniaze z EÚ fondov podliehajú schvaľovaniu a teda aj časovo dlhšiemu obdobiu. Na niektoré problémy netreba žiadne peniaze, dajú sa riešiť miestnymi zákonmi - VZN.

PROBLÉMY AJ ROZVOJ KVP

Základnou ideou s ktorou kandidujem, je otočiť KVP z miňania, resp. používania peňazí MČ na riešenie problémov. **Za roky dozadu sa toho nazbieralo dosť.**

K tomu bude prispôsobený aj rozpočet. V spolupráci s poslancami budú upresnené zábery aj ich finančné krytie. Aj keď nebudú peniaze ihneď na všetko, bude na webe MČ zverejnený zoznam toho, čo a kedy sa bude robiť, aby ľudia rozumeli postupu prác. Ide mi najmä o opravy chodníkov.

Môj volebný program som rozdelil do 3 blokov:

1. životné prostredie (ŽP)
2. chod úradu MČ
3. doprava, výstavba a služby

Za samozrejme považujem zaviesť každý blok tak, aby bolo zro-

zumiteľné ČO a AKO chcem ako starosta KVP urobiť. Na ďalších stránkach tohto AHinfo nájdite témy, ktoré považujem za dôležité. Ak si potom pomyslite, že chcete takého starostu a poslanca mesta, choďte a voľte mňa.

ČESTNE A ODHODLANE

Moje úplné majetkové pomery sú zverejnené na www.vucke.sk (komisie/výkon verejnej funkcie). Stručne: spoluvlastník bytu a garáže na Zimnej, spoluvlastník chalupy a záhrady v obci Kvačany, spoluvlastník záhrady v Košiciach. Úspory asi 1800Eur.

Samospráva je odvodená od slova sami si spravovať. Ako starosta urobím všetko pre obnovu pocitu súľaležitosti nášho mini občianstva na KVP. **Ľudia by mali opäť získať pocit, že rozhodujú o svojom okolí** a tým i o vplyve okolia na svoj život.

Nepôjde to ľahko ani rýchlo. Ale je najvyšší čas začať s tým. Urobme všetci iba to, čo je v našich silách: ja kandidovať, ľudia na KVP voliť. Mám odhodlanie, nápady aj presvedčenie, že sa mi to podarí. Zvoľte ma a spolu naštartujeme reálnu zmenu.

Odpočet sľubov poslanca Košíc

Značná časť ľudí prestáva veriť slovu samospráva. A majú na to dosť dobrých dôvodov. Príliš veľa toho, čo sa udeje bez ich súhlasu, resp. vedomia, zostáva bez vyvodenia zodpovednosti. A naopak: čo poslanci naozaj vykonávajú, resp. spôsobia svojím hlasovaním, výjde najavo až po rokoch. Ako napr. Aupark.

Nehovoriac o tom, že poslanci nepredkladajú plnenie volebných sľubov. Nižšie nájdite prosím splnenie tých mojich z roka 2006 (plné znenie na www.alfonzhalenar.sk, AHinfo7):

DEMOKRACIA:

1. zverejniť zápisnice MZ, Rady mesta a Rady starostov. **Splnené.**
2. zverejniť zápisnice VZ DPMK. Napísal som o VZ 2x v AHinfo.
3. predaje majetku a čo bolo zverejnené na základe infozákona na web mesta. **Nesplnené** - nepresadil som mestský infozákon.
4. odmena poslanca pre fond mladých a AHinfo. Fond sa žiaľ nepodarilo vytvoriť. Mladíkovi z Terasy, ktorý študuje v zahraničí a zlyhalo mu financovanie,

som z poslaneckej odmeny zaslal 1900 Eur. Ďalej odmena šla na AHinfo. Roznášal som ho sám na Terasy, KVP a niekedy v Myslave a Pereši). **Čiastočne splnené.**

HLASOVANIE:

1. hlasoval som proti zvyšovaniu daní, cestovného v DPMK, proti miňaniu peňazí, proti priamym predajom. **Ako jeden z mála poslancov proti všetkým nezákonným a škandálnym predajom mestského/vášho majetku.** Splnené.
2. hlasoval som proti, keď som nevedel, či navrhovaní ľudia neboli v KSČ. Splnené.

SYSTÉMOVÉ ZMENY:

1. vznik konkurencie v zbere komunálneho odpadu - **odmietnuté MZ.**
2. navrhol som vznik konkurencie v MHD - nik sa tým nezaoberal.
3. vznik konkurencie v dodávke vody. Nesplnené (zatiaľ to nejde).
4. vznik konkurencie v dodávke tepla a teplej vody. Podporil som projekt firmy Dalkia dodávať teplo spaľovaním biomasy (zamietnutý mestom). Hlasoval som proti energetickej koncepcii mesta, kde bola potlačená konkurencia. Splnené.

NÁVRHY:

Znižiť dane z nehnuteľnosti a za psa. Čiastočne splnené.

Vznik dlhov mesta na web. Odmietnuté v MZ.

Poslanci v DR a SR mestských firiem nech predkladajú správy. Priamo na MZ som vyzýval poslancov sediacich v orgánoch MFK, Kosit, apod. aby sa vyjadrili k fungovaniu subjektov. **Splnené?** *Označiť zóny, kde kamery v meste sledujú ľudí.* Získal som úplný zoznam kamier. Podľa zákona zaberanie musí byť označené. Je - aj keď nie veľmi jasne.

Časť zodpovednosti za stav v meste nesieme my Košičania. Jedni tým koho zvolili (Schuster a dlhy mesta), druhí tým, že zostali doma. Ak chceme zanechať svojím deťom Košice v lepšom stave než sú dnes, treba ísť k voľbám a rozhodnúť o zodpovednosti za uplynulé volebné obdobie.

Ak však zvolíme poslancami opäť tých, ktorí spôsobili viaceré škandály, vlastne im povieme, že v takom konaní môžu pokojne pokračovať.

Môj volebný program: starosta KVP

Ako starosta sa chcem okrem intenzívnej komunikácie s občanmi a poslancami zamerať na to, ako čo najviac uľahčiť a spríjemniť ľudom na KVP život. Prednostne chcem:

1. **začať riešiť** zanedbávané problémy v životnom prostredí (ŽP)
2. **zefektívniť** činnosť úradu mestskej časti (MČ)
3. **rozvíjať KVP** v oblastiach dopravy, výstavby a služieb

1. ŽIVOTNÉ PROSTREDIE

HLUK (odstrániť alebo potlačiť)
a. z nočných podnikov obmedzením času alebo zrušením prevádzky
b. mládeže spod brán. Prebehne anketa, čo chcú mladí ľudia robiť vo svojom voľnom čase. MČ im ponúkne zvolené aktivity a tak odťahne časť z nich spod brán. MČ bude motivovať mládež športovať, aby tak dokázali tak svoju silu a šikovnosť.

Na zostávajúcu časť mládeže MČ použije VZN mesta (alkohol, hluk). A ak niekto nebude mať na zaplatenie pokuty? Požiadať NR SR o vydanie zákona, ktorým je možno splácať dlh obci prácou. Ako na to? Uznesením MČ aj MZ Košice + výzvou pre ďalšie mestá.

c. merať hluk z rekonštrukcií bytov, uhaňajúcich áut a motoriek.

d. zo športovísk: aplikovať protihlukové bariéry. Treba peniaze.

e. kamióny: odkloniť na juh cez Jazero a križovatku VSS.
ZVÝŠIŤ ČISTOTU MČ

a. trus psov. MieZ prijme VZN, aby každý, kto sprevádza psa, mal so sebou niečo na pozbieranie jeho

trusu. Ak nebude negatívny záznam kontroly, pes sa kvalifikuje do výberu pre poskytnutie prehliadky alebo očkovania u veterinára. MČ tiež zabezpečí kontrolu zbierania trusu. Zrušenie dane za psa zas umlčí výhovorky, aby trus zbieralo mesto.

b. okolo kontajnerov na KO: pracovníci na aktivačných prácach. Stavebný odpad: individuálne do zberných dvorov alebo po oznámení MČ do veľkých kontajnerov.

c. MČ pozbiera zimný posyp za každým, keď prestane plniť svoju funkciu. Zlepšime tým zdravie alergikov, znížime prach v bytoch.

d. bezdomovci. Text oproti.

TESTY PITNEJ VODY

V rozpočte bude vyčlenená čiastka na krytie testov pitnej vody. Takto sa zistí, čo spôsobuje jej sfarbenie a či je spôsobená pre pitie. Výsledky poslúžia k tomu, aby majitelia rozvodov vykonali opatrenia pre odstránenie sfarbenia vody. Na základe vzoriek z vchodov, kde sú už vymenené potrubia, bude možné určiť účinnosť výmien.

ZELEŇ A KOSENIE

Spolu s poslancami premyslí spôsob, ako zabezpečiť kosenie zelene pred jej kvitnutím. Náklady na častejšie kosenie môžu byť sčasti pokryté e-aukciami na služby kosenia. Úplný plán a skutočnosť v kosení včítane faktúr bude zverejnený na webe MČ.

Budeme aktívni pri premene bioodpadu na kompost.

Pre skrášlenie KVP navrhнем podporiť činnosti ľudí, ktorí sa už dnes starajú o zeleň a kvety v pred-

záhradkách pri bránach.

Kde je veľa a nefunkčnej zelene, vypracovať návrhy na presun tam, kde je na KVP zelene menej. Tieto predložiť ľudom k schváleniu.

2. ÚRAD MESTSKEJ ČASTI

a. šetriť na výdavkoch

b. prijať VZN o informovaní

c. zaviesť elektronický výber dodávateľov tovarov a služieb (e-aukcie usporia asi 10-20% výdavkov).

3. DOPRAVA, VÝSTAVBA, SLUŽBY

DOPRAVA

a) zámary DPMK meniť linky predložiť najvp občanom.

b) presun bicyklami a kolieskovými korčuliami do/z mesta, na šport a rekreáciu. Nájsť spôsob, ako umožniť ľudom používať bicykle a kolieskové korčule k presúvaniu sa, športu, rekreácii. Súčasťou tohto plánu je aj zlepšenie kvality povrchu chodníkov, čo bude mať vplyv aj na lepšie odhňanie snehu. Na toto bude treba peniaze.

c) všetky trasy pre ľudí bezpečne počas celého roka, najmä v zime.

VÝSTAVBA

a) ukončenie stavby kostola a ďalších stavieb. Na návrh pani poslankyne Gamcovej som súhlasil, aby stavba kostola na Tr. KVP na svoje úplné dokončenie získala jednorázovú dotáciu od MČ. Výška dotácie bude záležať na možnostiach MČ.

b) parkovanie. Text oproti.

c) usporiadať verejné zhromaždenia o chystanej výstavbe. Obyvatelia dotknutej lokality budú

dostávať informáciu o zamýšľanej investícii vopred - spolu s alternatívami, ich plusmi a mínusmi. Na verejnom zhromaždení hlasovaním budú môcť rozhodnúť, čo uprednostňujú. Výsledok z verejného zhromaždenia bude slúžiť ako podklad pre rozhodovanie poslancov.

d) opraviť schody a chodníky

e) nové riešenia pre nevyužitú časť KVP. Značná časť okrajových častí sídliska chátra. Spolu s poslancami budem hľadať možnosti zmeniť to. Ľuďmi sú najviac žiadané oddychové zóny a možnosti hier pre deti. Budem hľadať finančné krytie takých projektov cez EÚ fondy.

SLUŽBY

a) primäť Slovenskú poštu zriadiť ešte aspoň jednu-dve pošty. Súčasný stav, kedy 75% ľudí chodí cez Tr. KVP na jedinú poštu, mnohým nevyhovuje.

b) zlepšiť služby pre tých čo potrebujú pomoc, nevládku, chorým a deťom. MČ sa musí dokázať postarať o svojich nevládných, chorých a deti. Ľudia v núdzi nech pocítia silu solidarity. MČ zriadi na svojej web stránke poradenskú službu.

V rozpočte bude treba vyčleniť peniaze pre deti a kluby starších. Kritéria a výška finančnej pomoci bude schvaľovaná poslancami ako miestny zákon.

c) pomoc pre deti na prechodoch. Nezisková organizácia bude pomáhať deťom prechádzať cez prechody a do/zo školy na KVP.

Môj volebný program: poslanec Košíc

Môžete odo mňa očakávať to, čo doteraz. Vytrvalé presadzovanie efektívneho vynakladania mestských peňazí, úsilie o zavedenie súťaživosti v službách kde to pôjde: komunálny odpad, čistota, zeleň.

Môžete od mňa taktiež očakávať vytrvalé úsilie o zrozumiteľnú, priehľadnú samosprávu. Napr. pravidelné vyhodnocovanie e-aukcií vzhľadom na celkové obstarávanie.

Ako poslanec mesta by som chcel zasa pôsobiť v komisii ŽP. Opäť navrhнем zrušiť daň za psa. Výzvom navrhovať riešenia presahujúce volebné obdobie. Takými je komunálny odpad(KO), získavanie obnoviteľných energií pre mesto (geotermálna), meranie kvality ovzdušia, vody, hluku. Predchádzať povodňiam, protipatrenia zabezpečiť vopred. V lete 2010 sme mali šťastie. Veľké šťastie.

Komisia ŽP sa zaoberá aj MsP. Pýtal som sa na hluk v noci z diskotéky Iskra. Náčelník MsP odvetil, že majú málo ľudí, nemôžu byť všade. Oponoval som, že tam stačí byť 15minút od 02:00. Aby sa tak zabránilo hulákaniu a nadávkam, ktoré dlhé roky budia ľudí v okolí zo spánku. Odvetil, že MsP nemá odtiaľ hlásenie o rušení nočného kludu. **Ste neschopný babrák**, vyletelo to zo mňa, vediac o množstve petícií a sťažností. Viem, nemal som. Aj keď si to isté zrejme myslí aj množstvo Košičanov. **MsP musí prejsť obnovou. Knapík to však odmieta.**

Za najdôležitejšie považujem posilňovať rolu občanov. Aby dostávali podstatné informácie o nakladaní s majetkom a peniazmi mesta. Preto opätovne predložím návrh VZN o informovaní.

Vyjadrenie poslankyne Gamcovej

V AHinfo sa doteraz vždy objavovali iba moje vlastné texty. Tentoraz si nižšie môžete prečítať vyjadrenie poslankyne Gamcovej:

„Vyhodnotenie výsledkov predchádzajúcich volieb na post starostu MČ KVP naznačuje, že najsilnejší kandidáti si navzájom oslabujú svoje pozície. Z toho dôvodu som pre nadchádzajúce voľby rozhodla, že nebudem zbytočne trieštiť voličskú základňu a nebudem kandidovať na post starostky.

Budem sa ale uchádzať o priazeň voličov ako kandidátka na poslankyňu mesta. Mojm úprimným priánim je vrátiť dôveru občanov vo svojich volebných zástupcov.

Skúsenosti a prax (aj moje osobné) ukazujú, že politikárčenie a straníckosť na miestnej a regionálnej úrovni neslúžia vždy na prospech občana a širokej verejnosti. Nominanti strán pôsobia ako hlasovacie nástroje.

Miestna politika má byť postavená na osobnostiach a ľudoch znalých vecí, pomerov a prostredia, ktorých sloboda rozhodovania nie je obmedzovaná straníckymi centrálnami.

Preto v nasledujúcom období, a to sa týka aj týchto volieb, budem podporovať riešenia, ktoré presadzujú túto myšlienku“.

Mária Gamcová

Program starostu: parkovanie

Jedná sa o zlepšenie parkovania osobných áut občanov. Osobných je myslené pre osobnú potrebu. Vidím tu 2 rýchle riešenia a 1 pomalé. Ale privítam každý dobrý nápad.

ODTIAHNUŤ VRAKY

Odtiahnuť vraky a viditeľne nepoužívané autá na mestom zriadené parkovisko. Ako člen komisie ŽP som presadil návrh, aby mesto zabezpečilo pozemok vhodný na tento účel. Podľa zákona je totiž mesto povinné najprv držať vraky po dobu 1 roka. Až potom je možné zošrotovať ich. Od decembra 2009, kedy komisia hlasovaním prijala môj návrh, vyšiel inzerát na kúpu/prenájom v septembri 2010. Nádejný vývoj a ponuky

pozemkov boli zhatené rozhodnutím vedenia MMK hľadať mestský pozemok. Ten mesto „hľadá“ už roky(!). Keď sme ako poslanci kritizovali stav, vždy sa našlo dostatok výhovoriek úradníkov. Veci sa takto vlečú, pretože na MMK niet nikoho, kto by vyvodzoval zodpovednosť za liknavosť v riešení súrnych záležitostí. Mesto by totiž okamžite získalo 150-200 parkovacích miest a iste aj pár desiatok na KVP.

FIREMNÉ AUTÁ

Chcem výrazne zlepšiť stav v parkovaní pre občanov KVP. Preto nájdem spôsob, ako motivovať užívateľov firemných áut parkovať inde než pred bytovkami. Parkovanie firemných áut je vážny problém. Tento zložitý právny problém chcem

však ako starosta vyriešiť. EČV je iba viditeľný znak evidencie auta mimo Košíc. Musíme sa sústrediť na nástroje, ktoré budú v súlade so zákonmi.

HROMADNÉ GARÁŽE

Výstavba hromadných parkovaní je pomalé ale nutné riešenie. Na KVP je vytipovaných viacero miest pre hromadné garáže. Pomaly sa hlásia aj investori. Bezpečnosť áut a služby spojené s takým parkovaním uvoľní opäť množstvo parkovacích miest pred blokmi.

Je treba chrániť zeleň a nájsť rovnováhu medzi zaberaním zelene a počtom parkovacích miest. Preto ako starosta budem uprednostňovať hromadné garáže pred zriaďovaním parkovísk na zeleni.

Pri rozhovoroch mi je doporučované, aby som nepísal „toľko“ o komunistoch. Že mi to uderá na voličských hlasoch. Odpovedám takto: členovia KSC robili všetko preto, aby tu nikdy nevznikla demokracia. Ako to, že opäť chcú riadiť túto krajinu a naše životy?

Nemám nič proti členom KSC, ktorí nikde nekandidujú. Je ich mnoho, čo s radosťou zahodili stranícke knižky. Pracujú, starajú sa o svoje rodiny. Keď píšem o komunistoch, mám na mysli vždy tých, čo sú zelení alebo zastávajú verejné posty.

Veď im aspoň nedovoľme opäť riadiť túto zem. Lebo ju 40 rokov ničili - spolu s myslením občanov. Nenechať komunistov na verejných postoch je otázka sebazáchovy, Slobody a elementárnej Spravodlivosti.

Keď sa v roku 1990 zjednocovalo Nemecko, z 2600 sudcov a prokurátorov NDR smelo po previerkach(!) pôsobiť v demokratickom Nemecku iba 700 z nich. Takto sa správa normálna krajina. My sme po roku 1989 nechali temer všetkých sudcov a prokurátorov komunistov na ich postoch. Ešte sa čudujete stavu v našom súdnictve?

ZAMYSLENIE

Nov27 sa opäť uchádza o naše hlasy huf komunistov. SMER je ich plný. Ale aj ďalšie strany ich asi majú. Napr. Grega a Jeník (SDKÚ) mi neodpovedali, či boli v KSC. Hmm...

Ak aj vo „veľkých“ voľbách volíte populárne strany, v miestnych sa zamyslíte, či treba voliť rovnako. Možno si myslíte, že volíte kópie lídrov strán, čo ich vidíte v TV. V košickom parlamente ale nevidieť žiadne klony Radičovej, Mikloša, Lipšica, Bugára. Sú tam skôr podobní Zahradníkovi a spol. Ten spolu s ďalšími bratislavskými poslancami boli vylúčení z SDKÚ. Ich odchod vtedy komentoval Dzurinda, že „odišli mafiáni a konjunkuralisti“.

Kandiduje aj množstvo zamestnancov mestských firiem. Strany sa tak vysmieľujú zmyslu zákona o konflikte záujmov.

Časť súčasných poslancov zo strán v názve so slovami kresťanský a demokratický má dve tváre. Jednu zrejme pre kresťanov/demokratov, druhú na zasadaniach MZ. Alebo je možné byť kresťanom a demokratom a pritom hlasovať za škandálne predaje majetku mesta?

Program starostu: bezdomovci

Stali sa súčasťou verejných priestranstiev. Mnohí sme znepokojení, aj keď z ich strany nečelíme agresivite. Stačí, keď spia po bránach. Ako starosta nájdem spôsob, ako ich vytlačiť z verejných priestorov.

VEREJNÝ PRIESTOR

Odpudzujúci vzhľad bezdomovcov spolu s vôňou odrádzajú ľudí bývajúcich v okolí. Tí nemôžu zdieľať verejné priestranstvo. Bezdomovci sa nerozpakujú obsadzovať centrálné časti KVP. A vyzerať to, akoby ich pribúdalo.

MIESTNE VZN, CHARITA

Treba pripraviť a uviesť do života VZN o verejných priestoroch. Dať tak MsP podklad vykázat ľudí zjavne nedbajúcich na svoj vzhľad

a vôňu. Nezriedka porušujúcich viacero VZN mesta. Od alkoholu, po znečisťovanie - aj výlučkami z tela.

Kam s nimi? Musíme začať podporovať charitu, aby niekde na kraji mesta začala podávať teplé jedlo. Spolu so šatstvom, možno aj chemickým wc a sprchou (ak budú peniaze). MsP tak bude mať dôvod aj miesto, kam ich vykázat. To bude bezdomovcov motivovať stráviť tam istú časť dňa.

DŮSLEDKY PRÍVETIVOSTI

Mesto musí prestať robiť bezdomovcom láskavú tvár. Už dvakrát som verejne vyzval Knapíka, aby im prestal poskytovať komfortné ubytovanie v zime. Ak vedia, že zimu prežijú, zostávajú v meste aj v lete.

Aj my na KVP musíme prestať

dávať peniaze, jedlo a ďalšie veci bezdomovcom. Musíme aj my prispieť k ich nižšej motivácii zdržiavať sa tu.

RÝCHLE KROKY

Zvoľte ma starostom KVP a už v zime 2010 začneme pracovať na tom vyššie. V lete 2011 môžeme vidieť prvé výsledky.

Konečným cieľom nie je preháňať bezdomovcov z jednej časti mesta na druhú. Nik netuží vidieť ako tiahnu mestom. Cieľom je poskytnúť tým, čo chcú pracovať, možnosť postaviť sa na vlastné nohy. Podmienkou bude samozrejme zovňajšok a vôľa. Ostatných, čo si už zvykli na život bez starosti a zodpovednosti, odtiahnuť mimo obývaných častí KVP a mesta.

“Plaváreň” na Starozagorskej

Stav v tomto 20 rokov očí obťažujúcom prípade je stále rovnaký: ťažkopádna komunikácia so spoluvlastníkom pozemku.

Skelet je pozostatkom nedokončenej výstavby z čias KSC. Dnes už nejestvuje štátom objednaná výstavba. A mesto nemá peniaze aby stavalo čokoľvek.

Rovnako vážne je vlastníctvo pozemkov. KSC ukradla pozemky a stavala na nich. Dnes sa majitelia oprávnené domáhajú svojich práv. Žiaľ, spoluvlastník 1/18 pozemku pod skeletom odmieta riešenia zo strany MMK. Mesto vlastní zvyšných 17/18.

To bol aj ďalší dôvod, prečo MMK podal súdu žiadosť o vyplatenie jediného spoluvlastníka.

Súdy rozhodujú tempom, ktorý poznáme. Aj v tomto prípade. Rozhodnutie je v nedohľadne.

V prípade tejto pôvodne plavárne, mesto celkom určite prikývne prvým záujemcom, ktorý bude súhlasiť s bremenom v podobe spoluvlastníctva pozemku.

A teda zámer využitia je na rozhodnutí investora, nie na vóli občanov. **Otázka, čo by ľudia na KVP chceli na mieste skeletu, je iba zaličanie sa voličom.** Lebo vysokí úradníci MČ majú mať tie isté informácie ako ja.

Posledný posudok statika hovorí o stále dobrom stave skeletu. To je povzbudivé pre potenciálnych investorov. Treba ale konať rýchlo. Podľa mne dostupných informácií

MMK plánuje zbaviť sa pozemku formou dobrovoľnej dražby. **Záujemca, ktorý ponúkne adekvátnu cenu za pozemok, potom následne prevezme zodpovednosť za ďalší vývoj.** Majetkové oddelenie MMK predpokladá takýto predaj v roku 2011.

Ak ma zvolíte starostom, dozriem na to, aby právnicki MMK dobre ošetrili podmienky dobrovoľnej dražby spolu so zmluvami o využití skeletu v súlade s územným plánom na Starozagorskej.

V každom prípade ako starosta KVP budem od MMK chcieť určiť rozumný termín pre predaj alebo rozobratie skeletu. (Pre strhnutie vchodov s 8 poschodiami na Luniku IX sú mestské peniaze).

TEKO, TEHO, teplo, zima - a peniaze

Vo vyúčtovani SBDII za rok 2009 som mala nedoplatok a za to môžete vy, poslanci Košíc! Po mojej otázke ako to myslí, pani z Dénešovej pokračovala: vy poslanci hlasujete, aká bude cena tepla.

CENY SCHVAĽUJE ÚRAD

Na moje prekvapenie, s podobným názorom som sa stretol aj inde na KVP. Ale ceny v monopolných sústavách ako sú teplo (elektrina, plyn, voda) schvaľuje ÚRSO – Úrad pre reguláciu sieťových odvetví. Nie poslanci.

Ludia nerozumenú vyúčtovaniu nielen pre jeho neprehľadnosť. Zákony a vyhlášky určujúce spôsob účtovania tepla sú zložité.

TEKO - A ČO VYPŮŠŤA

Výroba tepla sa deje vo firme s názvom TEKO (Tepláreň Košice a.s.). Je situovaná medzi MČ Jazero a Juh. K výrobe spaľuje aj čierne uhlie. Mali by sme sa dôrazne pýtať na kvalitu ovzdušia. TEKO zrejme vypúšťa povolené limity. Vieme však, o aké množstvo ton sa jedná? Do budúcnosti treba zvážiť premiestniť takýto zdroj znečistenia ŽP mimo mesta.

Poslal som TEKO otázky, koľko ton CO₂ žiadal povoliť vypustiť a tiež na skleníkové plyny. Žiadna odpoveď - aj keď podľa zákona je táto štátna a.s. povinná odpovedať. Možno si Lazár (vtedy šéf) pomyslel: načo aj, keď Fico povedal, že je to len teplý vzduch!?

VZŤAH TEKO A TEHO

TEHO (Tepelné hospodárstvo sro) vzniklo 1.1.1991 odčlenením prevádzky tepelných zariadení BPMK. TEKO je štátom vlastnená a.s. a pre TEHO v 100% vlastníctve mesta Košice je hlavným dodávateľom tepla. Odberatelia tepla od TEHO sú o.i. Bytové družstvá. Pre jednoduchosť si rozvedy tepla (rúry) TEKO môžeme predstaviť

ako ruku a TEHO ako prsty. Na konci prstov sú naše byty.

V roku 2009 a 2010 prebehla masívna kampaň TEKO s témou zníženia cien tepla pre domácnosti až o 30%. Podmienka bola spojenie s TEHO a jeho praktická likvidácia.

JE TEHO ZBYTOČNÉ?

Ak však neumožníme pripájať k prstom ďalšie ruky (rúry), neumožníme vznik konkurencie. Napr. z podzemných geotermálnych vrtov v Ďurkove alebo z nejakej miestnej výroby tepla spaľujúcej biomasu.

TEHO investuje značné čiastky do údržby a obnovy svojich zariadení. Naviac odvádza mestu nájom.

VZNIK CENY TEPLA

ÚRSO posudzuje tzv. oprávnené náklady TEHO kalkulovateľné do ceny tepla. Tieto náklady tvoria ako samotné energie (včítane tepla od TEKO), tak náklady na údržbu tepelných systémov, mzdy, odvody a celé fungovanie TEHO.

Z toho vidieť, že firmy podnikajúce v teple sú naozaj v teplečku. Veď ktorá firma by nechcela mať všetky náklady pokryté v cene produktu rozhodnutím úradu? Aby to nebolo málo, firmy „podnikajúce“ v obore tepla majú ÚRSO **podľa zákona uznané aj isté straty a dokonca „primeraný zisk“**.

Mne osobne je jedno, aký má firma od ktorej kupujem napr. topánky, zisk. Viem však, že ho získala svojou šikovnosťou, cenou, kvalitou. Ja neviem, čo je primeraný zisk. To vedia iba „odborníci“ v obore tepla a samozrejme úradníci štátu. „Business“ v obore tepla takto funguje. Dlhé roky.

ČO DOSTÁVA SBDII

Za túto cenu potom nakupujú firmy ako SBDII teplo pre nás. **Množstvo tepla sa meria „na päte“ domu a fakturuje sa skutočne odobrané teplo.**

Údaje v tabuľke nižšie sú iba pri-

bližné, vzhľadom na nutné zjednodušenie. Presné údaje zašle TEHO každému záujemcovi.

TEHO dodalo SBDII teplo za ceny:
Rok 2007.....367tis.GJ.....481Sk/GJ
2008..... 351tis.GJ.....538Sk/GJ
2009.....353tis.GJ.....547Sk/GJ

TEHO dodáva zákazníkom teplo podľa štandardných objednávok. V nich sa o.i. stanovuje objednané množstvo tepla na príslušný kalendárny rok. Prihliada sa tu na predchádzajúci rok, zateplenie budov, resp. počet odpojených bytov. **Nie je teda pravdou, že aj keď spoločnosť zateplila budovu, musí SBDII zaplatiť rovnako ako pred zateplením.**

ZATEPLOVANIE BLOKOV

Zateplovanie budov je v móde. Pri rozhovoroch s ľuďmi som však zistil, že **temer nik si nedá v zime urobiť obrázok termokamerou.** Termokamera nasníma budovu. Vo farbách od studenej modrej, cez zelenú, žltú, až po horúcu červenú ukáže kritické miesta a silu prestupu tepla smerom do ovzdušia. Farebne je tak pekne vidieť, či sú väčším problémom okná, presklené brány alebo steny budovy. Podľa toho sa vlastníci môžu pohodlne rozhodovať. Termovízne snímky vie dodať veľa firiem a ich cena je oproti cene úveru za zateplenie zanedbateľná. Ďalší faktor, ktorý je dobré vziať do úvahy pri zatepľovaní, je vývoj teplot v zime.

PLATÍME VIAC ZA ROZLOHU

Vážnym faktorom, ktorý treba pri individuálnych alebo hromadných investíciách zvážiť, je novela vyhlášky č. 630/2005 Z. z. Táto platí od roku 2010 a obracia predtým platný pomer 40:60. Vlastníci bytov si môžu dohodnúť aj iný pomer.

Ak nám SBDII vo vyúčtovaní za rok 2009 stanovila sumu, táto bola tvorená súčtom v pomere: 40% rozloha bytu v m² a 60% to, čo bolo

odčítané z meračov tepla na radiátoroch. Od roku 2010 hrá väčšiu rolu rozloha bytu - 60%. Z toho plynie, že k 31.5.2011 dostaneme inak vypočítanú sumu za teplo.

POLOHA BYTU

V časoch KSČ, kedy sa stavali panelové byty na Terasé/KVP, nikoho nezaujímal **prestup tepla panelmi von alebo cez byty navzájom.** Dnes je táto téma pre niektorých hlavnou. Najmä či je byt krajný alebo vo vnútri.

Zaznieva domnienka, že v jednom byte úplne vypnuté radiátory „ukradnú“ teplo zo susedného bytu. Pričom v ňom navodia teplotu až 19-20st.C. Je to uvádzané v oficiálnych materiáloch – napr. Zväzu bytových družstiev. Toto preberanie „rieši“ novela, ktorá zavádza pomer výpočtu úhrady tepla 60% plocha a 40% merače tepla. Myslím, že tým sa zníži motivácia ľudí šetriť teplom. Pomer 60:40 nahráva výrobcovi a dodávateľovi tepla. Naopak: berie motiváciu tým, čo chcú zateplovať, meniť okná, šetriť teplom.

JE TEPLÁ VODA PITNÁ?

Teplá úžitková voda (TÚV) tvorí 40% dodávok TEHO. TÚV vzniká ohrevom studenej pitnej vody dodávanej Vodáňami. TEHO sa vyhol priamej odpovedi, či je TÚV pitná. Radšej by sme ju teda nemali považovať za pitnú.

OTÁZKY A ODPOVEDE

SBDII na mnou položené otázky nezaslala ani zamietavú odpoveď. Pýtajme sa teda a čo najviac cez našich zástupcov v SBDII.

Tento text si nekladie za úlohu odpovedať prečo má niekto nedoplatok na teplo a iný preplatok. Chcel som iba naznačiť úlohu jednotlivých firiem a bytov v procese výroby, prenosu, dodávky a účtovania za teplo. A chcel odpovedať pani z Dénešovej na KVP.

Politické strany okliešťujú demokraciu

Neverejnosť rokovani komisii mesta a KSK je hanbou. Presadili to strany, ktoré takto chcú brániť šíreniu informácií medzi ľuďmi.

Sťažila sa aj situácia nezávislých kandidátov. Tí potrebujú petíciu občanov. Poslanci NR SR v marci 2010 prijali novelu zákona, že v petíciách bude ešte aj dátum narodenia.

Keď som sa to dozvedel, musel som začať zbierať podpisy nanovo. Stalo sa, že mi podpis bol odmietnutý práve pre potrebu uviesť dátum narodenia. Ale situácia sa zťažila aj občanom. Lebo dátum narodenia je

treba uvádzať aj na petíciách smerujúcich do NR SR.

Vidím nechut' a aroganciu k petíciám v MZ, keď primátor Knapík navrhuje ako odpoveď "MZ petíciu berie na vedomie". Poslanci mesta v koalícii KDĽ-SKDÚ-SMK to tak aj pokojne odhlasujú.

Strany obstrihávajú korenky demokracie. SMER-u sa nečudujem. Zvykajme si na to ale aj v prípade KDĽ, SDKÚ a SMK/Most. **Zo 150 poslancov totiž v NR SR nik nehlasoval proti tejto nezmyselnej novele o petíciách.**

Práca poslancov Košíc očami poslancu

Často som si ako poslanec mesta prijal, aby Košičania sedeli so mnou na rokovaní MZ. Aby videli a počuli to, čo ja.

Poslanci koalície KDĽ-SKDÚ-SMK s pohodlnou väčšinou 34 hlasov z 50 sa na prevažnej väčšine MZ nudia. Často bolo vidieť na monitoroch ich notebookov veci nesúvisiace s bodom rokovania. Šikovný novinár raz odfotografoval obrazovku poslancu Bajusa (klub KDĽ). Na nej bolo vidieť, že pán poslanec debatoval na zoznamke.

Poslanci „pravice“ neargumen-

tujú na podporu svojich návrhov. Možno to považujú za zbytočné. A možno si myslia, že kritické výhrady k návrhom sú oprávnené. Viackrát sa mi totiž stalo, že poslanec koalície KDĽ-SKDÚ-SMK mi v osobnom rozhovore povedal, že aj on by hlasoval proti ako ja.

Možno sa boja, že sa už nedostanú na kandidátku. Alebo nedostanú zákazku? Lukratívny post? Neviem. Viem však, že mnohí kandidujú opäť. Je na nás Košičanoch, aby sme povedali, či chceme aby nás zastupovali takí poslanci.